

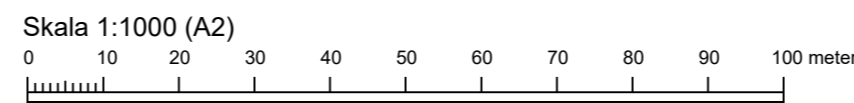
TECKENFÖRKLARING

- FASTIGHETSGRÄNS
- - - TRAKTGRÄNS
- 4:1 FASTIGHETSBEDECKNING
- KITTARNA
- VÄGKANT
- KANT GC-VÄG
- STIG
- SKOTERLED
- SLÄNTRÖN / SLÄNTFOT
- BÄCKKANT / DIKESKANT
- BÄCKMITT / DIKESMITT
- HÖJDKURVOR
- ÄGOSLAGSGRÄNS
- ** BARRSKOG

- LÖVSKOG
- MYRMARK
- ÅNGSMARK
- LÖVTRÄD
- STRÖMNINGSRIKTHET
- STRÖMNINGSRIKTHET
- ELSTOLPE
- BELYSNINGSSTOLPE
- FLAGGSTÄNG
- ELSKÅP
- BOSTADSHUS KARTERAT
- EFTER TAKKONTUR
- KOMPLEMENTBYGGNAD KARTERAD
- EFTER TAKKONTUR
- SKÄRMTAK

UPPRÄTTAD I AUGUSTI 2021 GENOM UTDRAG UR BEFINTLIG PRIMÄRKARTA I MALUNG-SÄLENS KOMMUN

KOMPLETTERAD INOM OCH I ANSLUTNING TILL PLANOMRÅDET AV MALUNGS ELNÄT



SKALA 1:1000 (A2)

COORDINATSYSTEM SWEREF 99 13.30
HÖJDSYSTEM RH 2000

KARTBILD AKTUELL INOM PLANOMRÅDET AUGUSTI 2021

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns
- - - Användningsgräns
- - - Egenskapsgräns
- + - Administrativ gräns
- - + - Administrativ och egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmänna platser med kommunalt huvudmannaskap, 4 kap. 5 § 1 st 2 p.

- NATUR Naturområde
- E Eldistribution

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR ALLMÄN PLATS MED KOMMUNALT HUVUDMANNASKAP

Mark och vegetation

träd, Trädet får endast fällas om det är sjukt eller utgör en säkerhetsrisk, 4 kap. 5 § 1 st 2 p.

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Bebyggandets omfattning

- e₁ Största byggnadsarea är 25 % av fastighetsarean inom användningsområdet, 4 kap. 11 § 1 st 1 p.
- Marken får inte förses med byggnad, 4 kap. 11 § 1 st 1 p.
- 6 Högsta byggnadshöjd i meter, 4 kap. 11 § 1 st 1 p.
- 30 Största takvinkel i grader, 4 kap. 11 § 1 st 1 p.

Markens anordnande och vegetation

n₁ Trädet får endast fällas om det är sjukt eller utgör en säkerhetsrisk, 4 kap. 10 §

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Huvudmannaskap

Huvudmannaskapet är kommunalt för allmän plats, 4 kap. 7 §

Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år från den dagen planen vinner laga kraft, 4 kap. 21 §

Ändrad lovplikt

a, Marklov krävs även för trädfällning, 4 kap. 15 § 1 st 3 p.

Markreservat

u, Markreservat för allmännyttiga underjordiska ledningar, 4 kap. 6 §

Strandskydd

Strandskyddet är upphävt. Detta gäller E, Eldistribution, 4 kap. 17 §

- | | | |
|--|---|---|
| <input type="checkbox"/> Till planen hör: | <input checked="" type="checkbox"/> Planbeskrivning | <input type="checkbox"/> Granskningsutlåtande |
| <input type="checkbox"/> Planprogram | <input type="checkbox"/> Miljökonsekvensbeskrivning | <input type="checkbox"/> Gestaltungsprogram |
| <input type="checkbox"/> Samrådsredogörelse program | <input checked="" type="checkbox"/> Fastighetsförteckning | <input type="checkbox"/> Kvalitetsprogram |
| <input checked="" type="checkbox"/> Naturvärdesinventering | <input type="checkbox"/> Samrådsredogörelse | <input type="checkbox"/> Illustration |

Detaljplan för Elverket i Malung

Kittarna 4:1, med flera

Malung-Sälens kommun	Dalarnas län	Beslutsdatum	Instans
Samrådshandling		Godkännande	MSN
Upprättad av Mavacon AB		2021-06-03 § 71	
Upprättad 2021-10-19	Reviderad	Antagande	
		Laga kraft	
Mathias Westin planarkitekt	Marina Fyhr planeringsarkitekt		Plan- och bygglagen (2010:900)